



\*Todas las imágenes que contiene esta pieza son con fines ilustrativos, susceptibles a cambios de diseño, tonos y colores.

# Residencia 3

## Espacios para compartir

Concebida para familias con trayectoria que requieren más espacio, independencia para cada uno y una gran distribución para compartir.



Frente: 8m.  
Fondo: 17m.



Sup. Terreno:  
136,00m<sup>2</sup>



Sup. Construcción:  
195,00m<sup>2</sup>\*

### Planta baja

- Sala
- Comedor
- 1/2 baño
- Cocina integral con barra de granito
- Cuarto de servicio con baño completo
- Cochera para 2 vehículos
- Jardín y terraza interior

### Planta alta

- 3 recámaras con baño propio
- Recámara principal con vestidor
- Sala de estar
- Terraza en recámara principal

- Preparada para instalación de aire acondicionado / calentador solar y paneles solares para energía.

En Sibaria sabemos que cada familia entiende la vida a su estilo, por eso diseñamos diferentes modelos con distintas distribuciones respondiendo a diversas necesidades; ampliando o disminuyendo espacios o variando el equipamiento, conservando su nivel de vida.



Planta baja



Planta alta